



REGIONE SICILIANA

COMUNE DI REALMONTE

(Provincia di Agrigento)

PRIMA COMMISSIONE CONSILIARE

Urbanistica, lavori pubblici, agricoltura, territorio ambiente, materie residuali

Verbale della seduta del 23/11/2015

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **ventitre**, del mese di **novembre**, dalle ore 20:15 presso la sede municipale, su convocazione del Presidente della commissione si è riunita la 1° Commissione Consiliare eletta in seno al suddetto Consiglio (Urbanistica, lavori pubblici, agricoltura, territorio ambiente, materie residuali) con la partecipazione dei sotto elencati componenti:

| N° | COMPONENTI | Maggioranza/Minoranza | Presente/Assente |
|----|---------------------------|-----------------------|------------------|
| 1 | Sanfilippo Filippo | Maggioranza | Presente |
| 2 | Friumusa Maria Annunziata | Maggioranza | Presente |
| 3 | Lattuca Giuseppe | Maggioranza | Presente |
| 4 | Sciarrone Antonino | Minoranza | Presente |
| 5 | Farruggia Giorgia | Minoranza | Presente |

Inoltre è presente alla riunione anche il Geom. Cottone Vincenzo in qualità di tecnico istruttore della proposta di cui al primo punto dell'ordine del giorno.

Il Ragioniere comunale, Dott. Alesci, il Revisore dei conti Dott. Bartolotta e il Responsabile del I° settore Arch. Vella Giuseppe per il secondo punto all'ordine del giorno.

Considerato che il numero dei presenti è tale da rendere valida l'odierna seduta,

LA COMMISSIONE

Il Presidente Lattuca Giuseppe apre la seduta e nomina segretario verbalizzante il consigliere Sanfilippo Filippo.

Lo stesso Presidente della commissione chiede il prelievo del secondo punto all'ordine del giorno che la commissione approva, "Riconoscimento di legittimità di debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 1941° comma lettera a) del Decreto Le.vo n°. 267/2000 per rimborsare alla società "Realmonte Consortile Srl" le spese di lite e per le quali vede il Comune di Realmonte soccombente con sentenza n°. 644/2012 del Tribunale di Agrigento in data 05/06/2012, notificata in forma esecutiva in data 31/10/2013 e con atto di Transazione sottoscritto il 10/11/2015, assunto al protocollo generale in data 16/11/2015 con protocollo n°. 10435 e per un importo complessivo dovuto pari a € 180.000,00".

Il responsabile del I° settore Arch. Vella Giuseppe relaziona in merito al punto di cui sopra, precisando che tutti i pareri sono stati espressi favorevolmente e allegati alla documentazione.

Successivamente interviene il Ragioniere Dott. Alesci e precisa che il pagamento del debito verrà eseguito tramite un prestito trentennale agevolato della cassa depositi e prestiti.

Concluso il dibattito si passa alla votazione della proposta, i consiglieri di Minoranza Sciarrone Antonino e Farruggia Giorgia si astengono, mentre i consiglieri di Maggioranza Lattuca Giuseppe, Frumusa Maria Annunziata e Sanfilippo Filippo, considerato che il debito deve obbligatoriamente essere pagato e tenuto conto dell'effettivo risparmio economico a beneficio dell'Ente a seguito di atto transattivo, esprimono parere favorevole.

Si passa alla trattazione del primo punto all'Ordine del giorno "Misure per incentivare la nascita di attività commerciali e piccoli insediamenti produttivi nel centro abitato" precedentemente rimandata e il Geom. Cottone Vincenzo relaziona in merito alla proposta di cui all'oggetto.

Il consiglieri di Maggioranza propongono al Consiglio di ampliare l'area interessata all'agevolazione, come da planimetria allagata alla documentazione (area aggiunta delimitata con evidenziatore giallo).

La commissione propone al Consiglio, altresì, che l'efficacia dell'agevolazione (sconto degli oneri) decorra dal momento in cui l'attività verrà avviata. All'uopo, la somma scontata dovrà essere garantita con deposito cauzionale che verrà svincolato e restituito, per l'appunto, al momento dell'inizio dell'attività.

La Commissione esprime parere favorevole sulla proposta di ampliamento e sull'intera proposta a condizione che in Consiglio venga espresso parere in merito alla discriminazione territoriale.

Conclusa la trattazione del secondo punto, la Commissione passa al terzo punto all'ordine del giorno "Regolamento del Baby Consiglio Comunale"

Analizzata la proposta la Commissione approva all'unanimità

Si passa alla trattazione del quarto e ultimo punto all'ordine del giorno "Adozione Codice Europeo di comportamento per gli eletti locali e regionali".

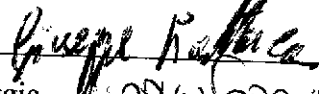
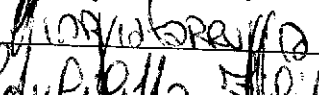
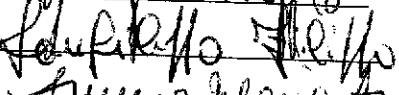
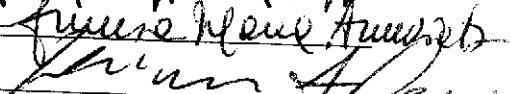

La commissione approva all'unanimità la proposta.

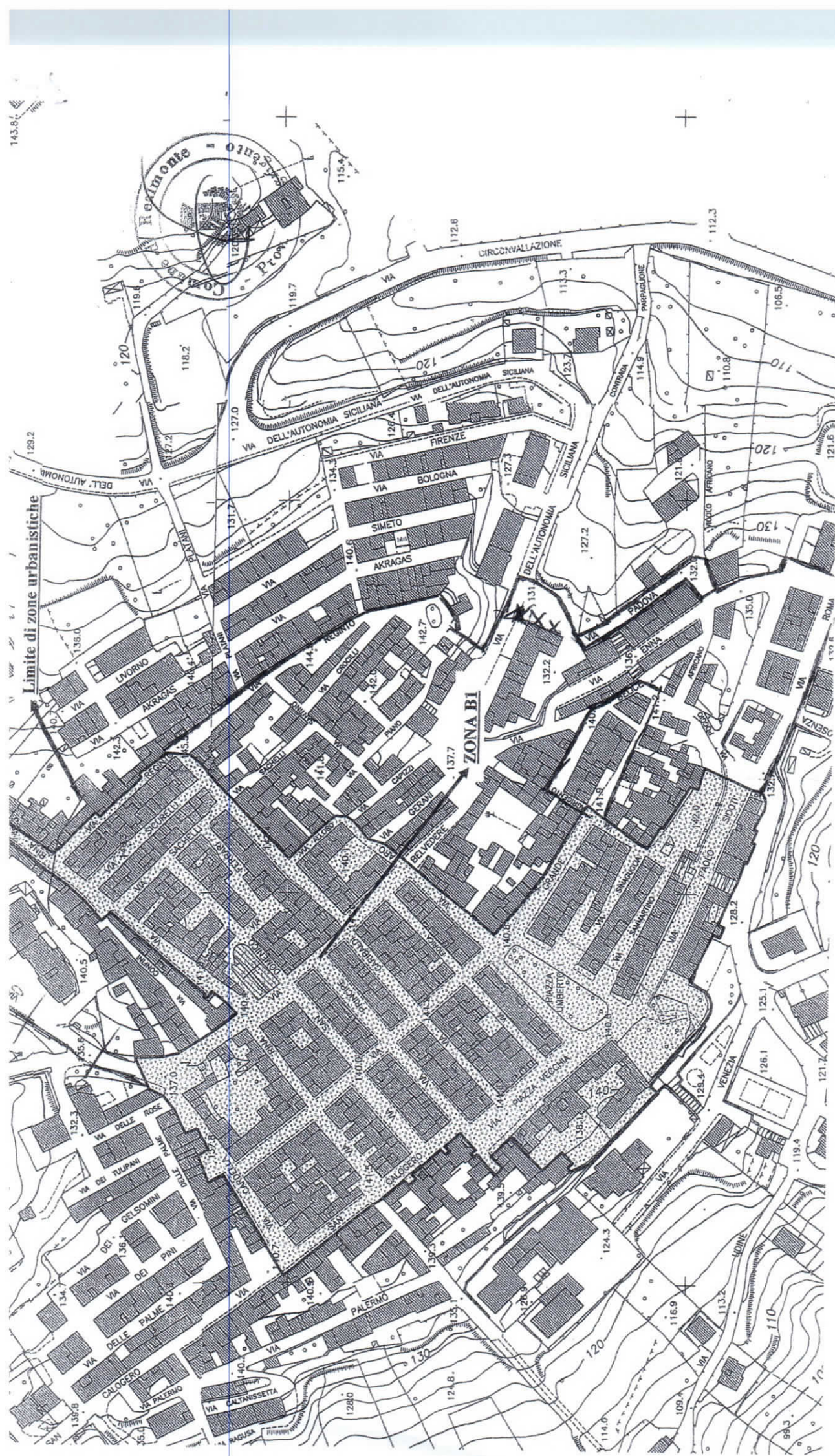
Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente alle ore 22:15 dichiara la chiusura della seduta.

Letto confermato e sottoscritto

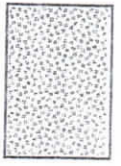
Realmonte, li 23/11/2015

I Componenti della commissione

Presidente Giuseppe Lattuca 
Vice Presidente Giorgia Farruggia 
Segretario Sanfilippo Filippo 
Componente Frumusa Maria A. 
Componente Sciarrone Antonino 



**ZONA DEL CENTRO ABITATO ALL'INTERNO DELLA QUALE E' INCENTIVATA
LA NASCITA DI NUOVE ATTIVITA' COMMERCIALI E/O PRODUTTIVE
(riduzione degli oneri di urbanizzazione)**



N.B.: planimetria non in scala.